

RAPORT

privind premierea administratorului S.C. Turnover ABC S.R.L.

Justificarea propunerii de premiere a administratorului S.C. Turnover ABC S.R.L. are in vedere negocierea si incheierea contractului de vanzare a unui spatiu comercial din Bucuresti, Splaiul Independentei nr. 1, la un pret de 2.091.620 Euro.

Pretul a fost incasat integral si reprezinta un record in tranzactiile imobiliare, fiind rezultatul unor negocieri indelungate in care au aparut mai multe obstacole, care in cele din urma au fost solutionate.

Totodata, la negocierea actului aditional pentru prelungirea maturitatii creditului contractat de Cocor S.A. prin contractul de credit nr. 235/28.06.2013 incheiat cu Banca Comerciala Romana S.A., s-a reusit obtinerea unei dobanzi Euribor la 6 luni + 3 %, fata de intelegerile anterioare de Eudibor la 6 luni + 4 %, din care rezulta o diminuare substantiala a costurilor cu dobanda.

Urmare a celor mentionate, Consiliul de Administratie al societatii propune actionarilor societatii premierea administratorului S.C. Turnover ABC S.R.L.

